

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS

DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 2,435.12
ALBAÑILERÍA	\$ 85,602.31
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 91,134.65
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 389,044.41
CIELORRASOS	\$ 209,733.81
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 44,244.20
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 165,489.61
SOLADOS	\$ 374,325.16
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 14,725.22
PISOS EN MADERA	\$ 36,467.30
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 264,150.66
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 19,682.88
PISOS TÉCNICOS	\$ 39,299.10
REVESTIMIENTOS	-
PINTURA	\$ 60,912.48
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 12,701.64
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 438,993.74
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 199,009.94
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 62,470.11
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 32,488.05
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 422,739.90
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 1,410,818.34
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1,059,017.07
SILLAS	\$ 351,801.28
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 66,578.41
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 66,578.41
ARCHIVOS MÓVILES	-
CORTINAS	\$ 83,152.91
SEÑALÉTICA	\$ 12,496.07
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 3,954,637.04
GASTOS GENERALES	\$ 534,047.66
TOTAL OBRA PESOS	\$ 4,488,684.70
VALOR PESOS/m²	\$ 3,772.00
INDICE EN PESOS DEL MES DE ABRIL	138.82
TOTAL OBRA DOLARES	\$ 864,871.81
VALOR DOLARES/m²	\$ 726.78

NOTAS

- Estos precios NO incluyen IVA.
- No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina del último día hábil de cierre del mes.

Cotización dólar ABRIL

5,19