

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS

DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR BÁSICO
PRELIMINARES	\$ 2,435.12
ALBAÑILERÍA	\$ 85,602.31
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 59,347.82
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 131,508.64
CIELORRASOS	\$ 152,949.35
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 31,435.80
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 121,513.55
SOLADOS	\$ 298,352.03
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 14,887.47
PISOS EN MADERA	\$ 16,945.00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 206,887.68
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 19,899.76
PISOS TÉCNICOS	\$ 39,732.13
REVESTIMIENTOS	-
PINTURA	\$ 52,663.58
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 12,750.61
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 431,583.92
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 150,988.72
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 28,088.75
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	-
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 386,673.10
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 743,053.60
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 534,759.56
SILLAS	\$ 208,294.04
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 36,173.89
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 36,173.89
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0.00
CORTINAS	\$ 85,980.51
SEÑALÉTICA	\$ 11,277.82
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 2,669,429.75
GASTOS GENERALES	\$ 360,075.18
TOTAL OBRA PESOS	\$ 3,029,504.94
VALOR PESOS/m²	\$ 2,545.80
INDICE EN PESOS DEL MES DE ABRIL	140.41
TOTAL OBRA DOLARES	\$ 583,719.64
VALOR DOLARES/m²	\$ 490.52

NOTAS

- Estos precios NO incluyen IVA.
- No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina del último día hábil de cierre del mes.

Cotización dólar ABRIL

5,19