

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS

DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ALTA GAMA
PRELIMINARES	\$ 2,435.12
ALBAÑILERÍA	\$ 100,353.97
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 107,423.81
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 452,071.53
CIELORRASOS	\$ 301,280.87
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 77,299.42
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 223,981.45
SOLADOS	\$ 470,916.74
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 122,814.29
PISOS EN MADERA	\$ 0.00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 265,405.24
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 16,827.16
PISOS TÉCNICOS	\$ 65,870.06
REVESTIMIENTOS	\$ 60,092.56
PINTURA	\$ 49,775.08
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 12,777.03
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 625,370.26
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 199,009.94
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 63,609.59
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 32,680.86
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 482,543.60
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 3,417,985.03
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 2,769,598.16
SILLAS	\$ 648,386.87
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 114,027.13
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 66,894.62
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 47,132.51
CORTINAS	\$ 98,973.68
SEÑALÉTICA	\$ 12,496.07
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 6,603,822.86
GASTOS GENERALES	\$ 890,321.69
TOTAL OBRA PESOS	\$ 7,494,144.55
VALOR PESOS/m²	\$ 6,297.60
INDICE EN PESOS DEL MES DE ABRIL	174.82
TOTAL OBRA DOLARES	\$ 1,443,958.49
VALOR DOLARES/m²	\$ 1,213.41

NOTAS

- Estos precios NO incluyen IVA.
- No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina del último día hábil de cierre del mes.

Cotización dólar ABRIL 5,19